

S-a solicitat autentificarea prezentului in scris :

**CONTRACT PRIVIND
CONSTITUIREA DREPTULUI DE SUPERFICIE**

incheiat intre

**Consiliul Local al Comunei Lucieni, Județul Dâmbovița
in calitate de Proprietar**

si

**SC LUC SOLAR ENERGY SRL
in calitate de Beneficiar al superficiei**

Prezentul contract privind constituirea dreptului de superficie (denumit in continuare "**Contractul**") a fost incheiat astazi data autentificarii, de catre si intre:

1. **Consiliul Local al Comunei Lucieni, Județul Dâmbovița**, cu sediul in localitatea Lucieni, cod poștal 137265, legal reprezentat de D-l. Tița Vasile, in calitate de Primar, in calitate de proprietar,

Denumit in continuare **Proprietarul**,

2. **SC LUC SOLAR ENERGY SRL**, societate comerciala cu raspundere limitata de naționalitate romana, cu sediul in: București, Sectorul 1, Str. George Missail, nr. 97, parter cam 1, biroul 2, CUI: 45817854, înregistrata la Registrul Comerțului cu nr. J40/5105/2022, legal reprezentat de dl. **Josep Esclusa Maya**, in calitate de superficialiar,

Denumita in cele ce urmeaza "**Superficialarul**" sau "**Societatea**",

Denumite in cele ce urmeaza, in mod colectiv, "**Partile**" si individual "**Partea**",

AVAND IN VEDERE FAPTUL CA:

- (A) Consiliul Local detine in mod legal si exclusiv titlul de proprietate asupra terenului agricol cu destinatia pasune situat in extravilanul comunei Lucieni, Județul Dâmbovița in suprafața totala de aproximativ 95,6 ha, (denumite in continuare impreuna "**Terenul**"), astfel cum acestea sunt identificate in documentatia cadastrala aferenta Terenului si din documentele care atesta titlul de proprietate al Consiliului Local asupra Terenului, anexate la prezentul Contract ca Anexa nr. 1. La data încheierii prezentului Contract, Consiliul Local nu detine documentatie cadastrala completa, numar cadastral si nu are intabulat dreptul de proprietate in Cartea Funciara, aceste operațiuni urmând a fi facute ulterior semnarii Contractului de catre Proprietar pe cheltuiala sa.
- (B) Superficialarul doreste sa construiasca si sa opereze, in zona unde este situat Terenul, un parc solar-fotovoltaic. Acesta presupune Investitia pe Teren a unor panouri fotovoltaice, precum si fundatia, calea de acces, platforme, trasee de cabluri subterane, elemente de sustinere si protectie, precum echipamente, utilaje edificate si accesorii inclusiv instrumente de masuratori pentru radiatia solara folosite pentru Investitie, masurarea, intretinerea, repararea, operarea si inlocuirea (prin reconstructie), denumite in continuare „**Investitia**”.
- (C) In vederea realizarii Investitiei Partile au incheiat un contract de asociere in participatiune sub nr. _____ din _____ („**Asocierea**”).

Partile au decis sa incheie prezentul Contract, in urmatorii termeni si in urmatoarele conditii:

ARTICOLUL 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1** Prin acest Contract, Proprietarul constituie in favoarea Societatii, in mod irevocabil, (i) un drept de folosinta cu uzufruct asupra Terenului, atat a solului cat si a subsolului, (ii) un drept de servitute de trecere care cuprinde accesul la Teren, servitute subterana si aeriana, (iii) o interdictie de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, inchiriere si constituire de drepturi reale imobiliare asupra Terenului in favoarea Societatii, (iv) dreptul de a construi si edifica Investitia pe Teren si, impreuna cu dreptul de proprietate al Societatii asupra Investitiei, (v) un drept real de superficie in legatura cu Terenul, conform termenilor si conditiilor stipulate in cadrul acestui Contract, denumite in continuare "Drepturile". Drepturile iau nastere la data semnarii Contractului.
- 1.2** Partile convin ca Proprietarul sa constituie in favoarea Superficiarului dreptul de superficie asupra imobilului teren in suprafata totala de aproximativ 95,6 ha, situat in Comuna Lucieni, Județul Dâmbovița, suprafața identificată conform lucrărilor cadastrale anexa nr. 1 la prezentul Contract. La data incheierii prezentului Contract, Asociatul Participant nu detine documentatie cadastrala completa, numar cadastral si nu are intabulat dreptul de proprietate in Cartea Funciara, aceste operatiuni urmand a fi facute ulterior semnarii Contractului de catre Asociatul Participant pe cheltuiala acestuia data la care partile vor semna un act aditional la prezentul Contract, iar documentatia cadastrala va reprezenta anexa care va face parte integranta din prezentul contract.
- 1.3** Asociatul Participant pune la dispozitia Asocierii intreaga suprafața de aproximativ 95,6 ha de teren, suprafața pe care urmeaza a se stabili amplasarea panourilor fotovoltaice, urmand ca ulterior, dupa intocmirea documentatiei cadastrale, partile sa modifice printr-un act aditional suprafața de teren aportata Asocierii, astfel incat aportul Asociatului Participant il va constitui terenul aferent suprafetelor necesare amplasarii panourilor fotovoltaice, suprafete care nu pot fi mai mici de 1,3 ha pentru fiecare 1 MW instalat, precum si terenul aferent drumurilor de acces si instalatiilor de descarcare catre rețeaua nationala precum si a instrumentelor de masuratori, dar fara a se limita la acestea, precum si orice suprafața de teren necesara Investitiei.
- 1.4** Fara a aduce atinge prevederilor art. 1.1, in cazul in care in scopul realizarii Investitiei, sau pe parcursul exploatarei acesteia, Superficiarul considera necesara dezmembrarea Terenului, Proprietarul, la solicitarea Superficiarului, va depune toate demersurile necesare dezmembrarii Terenului, prezentand in acest sens Superficiarului acordul sau autentificat. De asemenea in orice situatie (inclusiv in cazul unor modificari legislative), in cazul in care Superficiarului ii sunt necesare modificari asupra Terenului, Proprietarul va oferi Superficiarului acordul sau scris in formele prevazute de lege.
- 1.5** Proprietarul va detine dreptul de proprietate exclusiv asupra Terenului, iar Superficiarul va fi proprietarul exclusiv al (i) oricarei constructii realizate in scopul edificarii parcului solar-fotovoltaic si imbunatatirilor aduse, in timp, Investitiei si (ii) tuturor imbunatatirilor aduse Terenului (imbunatatiri funciare).

- 1.6 Superficiarul dobandeste de la Proprietar si dreptul de a dispune de substanta lui in limitele impuse de necesitatea realizarii Investitiei (sapaturi, amenajari etc.), in termenii si conditiile prevazute in prezentul Contract.

ARTICOLUL 2. PREDAREA-PRIMIREA TERENULUI

- 2.1 Partile convin ca prezentul Contract intra in vigoare la momentul autentificarii acestuia de catre notarul public.
- 2.2 Posesia si folosinta asupra Terenului se transmit catre Superficiar la data semnarii prezentului Contract.

ARTICOLUL 3. DURATA SI INCETARE

- 3.1 Contractul va intra in vigoare la data autentificarii sale de catre notarul public si se constituie pe durata existentei Investitiei, fara a putea fi stins prin neuz, independent de momentul in care va incepe realizarea Investitiei.
- 3.2 Contractul poate inceta in oricare dintre situatiile urmatoare:
- (a) cand exista acordul de vointa al Partilor;
 - (b) prin confuziune, ca urmare a cumpararii de catre Superficiar a Terenului;
- 3.3 Denuntarea unilaterala a Contractului de catre Proprietar este interzisa pe intreaga durata de existenta a Contractului.
- 3.4 Superficiarul va avea dreptul sa denunte in mod unilateral prezentul Contract prin transmiterea unei notificari scrise adresate Proprietarului cu nu mai putin de 30 zile calendaristice in prealabil, iar prezentul Contract va inceta fara a fi necesare orice alte formalitati legale sau interventia vreunei instante (si fara a afecta orice alte drepturi si masuri reparatorii ale Superficiarului ce au luat nastere pana la data incetarii) pentru orice motiv, la discretia sa totala, si fara plata oricaror compensatii.

ARTICOLUL 4. DREPTURILE, OBLIGATIILE SI GARANTIILE PARTILOR

4.1.1 Drepturile si Obligatiile Superficiarului

Superficiarul se obliga dupa cum urmeaza:

- a) sa foloseasca Terenul in conformitate cu destinatia acestuia, potrivit prevederilor din Contract;
- b) sa paraseasca Terenul la data incetarii prezentului Contract;

- c) Superficiarul dobandeste prin Contract Drepturile, inclusiv dreptul de a folosi Terenul (cu toate atributele juridice de utilizare a Terenului), si, respectiv, dreptul de a realiza pe Teren Investitia;
- d) In scopul realizarii si exploatarei Investitiei, Superficiarul va avea dreptul sa amenajeze Terenul, sa faca orice conexiuni necesare si sa instaleze orice elemente de infrastructura necesare, fara a fi necesar acordul Proprietarului cu privire la lucrarile specifice de amenajare ce trebuie intreprinse, si fara a se limita numai la acestea, de acces la Teren, atat pe sol cat si pe subsol, de a amplasa, construi, demola, re-construi (ori de cate ori se impune), platforme, drumuri de acces, fundatii, trasee de cabluri, supra-structuri, echipamente, utilaje, de a excava, nivela, realiza imbunatatiri funciare ori de cate ori buna functionare a Investitiei o impune, precum si de a racorda Investitia la utilitati publice sau private, precum si sa instaleze orice marcaje, reclame, panouri pe suprafata Terenului. Cheltuielile ocazionate de autorizarea si realizarea Investitiei vor fi realizate pe cheltuiala exclusiva a Superficiarului.
- e) Superficiarul poate incheia contracte direct cu furnizorii de utilitati, prestatorii de servicii, in nume propriu. In cazul in care incheierea unor astfel de contracte nu va fi posibila din motive neimputabile Superficiarului, Proprietarul va oferi concursul sau neingradit in vederea incheierii contractelor necesare edificarii si explotarii Investitiei, fie prezentand neconditionat acordul sau imediat fie chiar in baza unor contracte incheiate de Proprietar cu furnizorii, iar respectivele taxe vor fi refacturate si achitate de catre Superficiar.
- f) Superficiarul va notifica Proprietarul in legatura cu orice acte sau pretentii ale tertilor care tind sa aduca prejudicii Superficiarului, Proprietarul avand obligatia de a colabora cu buna credinta cu Superficiarul si respectiv de a efectua toate demersurile necesare in vederea blocarii respectivelor acte/inlaturarii eventualelor prejudicii.
- g) Superficiarul va dispune in mod exclusiv asupra deciziilor privind modalitatile de realizare a Investitiei, sau exploatarea acesteia. Proiectul si modalitatile de realizare a Investitiei sunt lasate la latitudinea exclusiva a Superficiarului.
- h) Superficiarul are toate drepturile sa foloseasca, sa opereze, sa administreze Investitia si sa beneficieze de ea. In virtutea calitatii de proprietar al Investitiei operarea si exploatarea Investitiei se vor face exclusiv de catre acesta.
- i) Superficiarul are dreptul oricand pe perioada de derulare a acestui Contract sa vanda, ipotecheze, inchirieze, sa transfere ori sa constituie orice alt drept (inclusiv dar fara a se limita la uzufruct) asupra Investitiei sau unei parti din aceasta.

4.1.2 Drepturile si Obligatiile Proprietarului

Proprietarul se obliga dupa cum urmeaza:

- a) Proprietarul declara si garanteaza ca are dreptul si autoritatea de a incheia acest Contract si de a indeplini obligatiile care ii revin si ca nici un alt aviz prealabil nu mai este necesar.

- b) Sa asigure Superficiarului, exercitarea in conditii corespunzatoare a folosintei si posesiei asupra Terenului, in conditiile prezentului Contract. Proprietarul va asigura folosinta linistita si utila a Terenului pe toata durata Contractului si il va apara pe Superficiar impotriva oricaror tulburari de drept. Proprietarul garanteaza Superficiarul contra evictiunii provenita atat din fapta sa, cat si din fapta tertilor si se obliga sa despagubeasca Superficiarul pentru fiecare si toate pretentiile tertilor indreptate impotriva Superficiarului.
- c) Proprietarul garanteaza pe Superficiar contra evictiunii provenita atat din fapta sa, cat si din fapta tertilor.
- d) Proprietarul declara pe proprie raspundere, cunoscand prevederile legii penale, ca detine in mod exclusiv dreptul de proprietate asupra Terenului si a obtinut in mod legal dreptul de proprietate asupra Terenului. In perioada cuprinsa intre data dobandirii dreptului de proprietate de catre Proprietar si data semnarii acestui Contract, Proprietarul a exercitat o posesie linistita si continua si nici o terta parte nu a revendicat drepturi in legatura cu Terenul.
- e) Proprietarul va actiونا cu buna credinta si isi va respecta obligatiile asumate prin prezentul Contract. Proprietarul declara pe proprie raspundere ca nu a promis sa transfere dreptul de proprietate asupra Terenului sau orice dezmembrament al acestuia catre terte parti si ca nu a incheiat si nu va mai incheia un contract avand ca obiect transferul dreptului de folosinta asupra unei parti a Terenului sau pe Teren cu o terta parte.
- f) Proprietarul declara ca nu exista nici un litigiu in curs sau posibilitatea initierii vreunui litigiu, a pronuntarii vreunei hotarari judecatoresti, sau alte actiuni care sa afecteze dreptul de proprietate asupra Terenului, exploatarea, intretinerea sau utilizarea Terenului. La data semnarii Contractului, Terenul este pe deplin disponibil si nicio portiune a acestuia nu este ocupata de nicio persoana sau entitate, cu sau fara un titlu legal.
- g) Proprietarul va proteja Superficiarul impotriva oricaror daune pe care le-ar putea suferi datorita incalcarii oricaror declaratii sau garantii acordate de catre Proprietar sau in legatura cu orice garantie oferita de acesta din urma conform prezentului Contract.
- h) Proprietarul se obliga pe durata existentei Contractului sa nu instraineze, sa nu instituie nici un fel de sarcini, sa nu dezmembreze sau sa comaseze Terenul. Cu toate acestea, in conformitate cu dispozitiile art 1, in cazul in care in scopul edificarii Investitiei, sau pe parcursul exploatarei acesteia, Superficiarul considera necesara dezmembrarea Terenului, Proprietarul, la solicitarea Superficiarului, va depune toate demersurile necesare dezmembrarii Terenului, prezentand in acest sens Superficiarului acordul sau autentificat. De asemenea in orice situatie (inclusiv in cazul unor modificari legislative), in cazul in care Superficiarului ii sunt necesare modificari asupra Terenului, Proprietarul va oferi Superficiarului acordul sau scris in formele prevazute de lege.
- i) Proprietarul se obliga sa isi dea intreg concursul si sa intreprinda orice act necesar in vederea obtinerii de catre Superficiar a oricaror avize, autorizatii, licente sau permise

necesare pentru realizarea Investitiei sau, in masura in care in vederea obtinerii documentelor de natura celor mentionate mai sus sunt necesare informatii si documente relative la Teren si/sau acordul Proprietarului.

- j) Proprietarul mandateaza Superficiarul ca, in calitate de Superficiar, sa solicite si sa obtina orice avize, autorizatii, licente, permise necesare pentru realizarea, si/sau exploatarea Investitiei.
- k) Proprietarul se angajeaza prin prezentul Contract in mod irevocabil sa furnizeze Superficiarului, intr-un termen rezonabil, toate documentele, informatiile sau imputernicirile necesare, care pot fi solicitate de catre autoritati in vederea inregistrarii prezentului Contract in Cartea Funciara. In cazul in care inregistrarea acestuia la Cartea Funciara necesita acest lucru, Proprietarul se angajeaza sa furnizeze Superficiarului o procura scrisa si/sau o declaratie de consimtamant in forma autentica, pentru a fi utilizata in acest scop. Cheltuielile efectuate in legatura cu aceste imputerniciri si cu inregistrarea acestui Contract vor fi suportate de catre Superficiar. Proprietarul va coopera, de asemenea, cu Superficiarul, in procesul obtinerii de catre Superficiar a oricaror permise si licente necesare in vederea desfasurarii activitatii acestuia pe Teren.
- l) Proprietarul este de acord ca Societatea sa inscrie (intabula sau nota, dupa caz), pe cheltuiala Societatii in Cartea Funciara Drepturile prevazute la Art 1, incepand cu momentul in care cartea funciara a Terenului este realizata.

ARTICOLUL 5. FORTA MAJORA SI CAZUL FORTUIT

5.1. Forta Majora desemneaza orice eveniment extraordinar, extern, absolut imprevizibil si insurmontabil a carui producere si durata este independenta de controlul Partii care invoca forta majora, inclusiv, dar fara a se limita la: cutremure, inundatii, incendii, razboaie, greve etc., precum si orice alte calamitati naturale, care pune oricare dintre Parti in imposibilitatea de a-si indeplini obligatiile din prezentul Contract.

5.2. Forta Majora exonereaza Partea care o invoca de orice raspundere, cu conditia notificarii in scris a celeilalte Parti in termen de maximum 5 (cinci) zile de la data producerii si punerii la dispozitia celeilalte Parti a documentelor doveditoare.

5.3. Prevederile clauzelor 5.1 si 5.2 se vor aplica *mutatis mutandis* si cazului fortuit.

ARTICOLUL 6. LEGEA APLICABILA

6.1. Prezentul Contract va fi guvernat de legea romana.

ARTICOLUL 7. CESIUNE si TRANSFER

7.1. Superficiarul poate sa isi cesioneze liber drepturile aferente prezentului Contract oricarei entitati alese de aceasta, fara a fi necesar acordul prealabil al Proprietarului. De asemenea, Superficiarul are dreptul de a transmite drepturile dobandite in baza prezentului Contract asupra unei parti a Terenului sau in totalitatea lui, fara acordul prealabil al Proprietarului. Partile convin ca Superficiarul poate transfera drepturile si obligatiile sale in baza prezentului Contract unei terte parti fara consimtamantul prealabil al Proprietarului.

7.2. Superficiarul in cazul in care si-a cesionat/transferat drepturile/obligatiile aferente prezentului Contract va notifica in scris Proprietarului numele si datele de identificare ale cesionarului fata de cealalta parte va fi tinut sa isi respecte integral obligatiile asumate prin prezentul Contract.

ARTICOLUL 8. CARACTER DIVIZIBIL

8.1. In cazul in care oricare dintre prevederile prezentului Contract este considerata ca fiind nula, nelegala sau imposibil de pus in executare, indiferent din ce motiv, acest lucru nu va afecta valabilitatea, legalitatea si punerea in executare a celorlalte prevederi, si Partile se angajeaza sa modifice, sa completeze sau sa inlocuiasca toate sau oricare dintre prevederile care nu sunt valabile, legale sau nu pot fi puse in executare cu prevederi valabile si executabile care sa produca un rezultat economic cat mai apropiat de cel pe care Partile l-au intentionat anterior, fara a renegocia nici una dintre prevederile esentiale ale prezentului Contract.

ARTICOLUL 9. DREPTUL DE PREEMPTIUNE

9.1. Fara a aduce atingere prevederilor art. 1. in situatia in care Proprietarul intentioneaza sa instraineze Terenul, va conferi Superficiarului un drept de preemtiune pentru cumpararea acestuia. Proprietarul va comunica in scris intentia sa de vanzare precum si pretul contractului, permitand Superficiarului fie sa procedeze la cumpararea Terenului, fie sa continue derularea prezentului Contract in conditiile stipulate, asa cum astfel Asocierea stipuleaza. Oferta Proprietarului va fi sincera si serioasa conform Codului Civil, rezultata in urma unei evaluari exercitate de catre un expert evaluator abilitat conform legii.

ARTICOLUL 10. CONFIDENTIALITATE

10.1. Nici o parte la prezentul Contract nu va dezvalui sau nu va permite, cu buna stiinta sau din culpa, sa fie dezvaluita, nici o prevedere din prezentul Contract nici unui tert fara acordul scris, prealabil, al celeilalte parti decat:

- (a) in masura in care este necesar pentru a respecta orice obligatie legala sau cerinta legala sau pe durata procedurilor judiciare; sau
- (b) in masura in care este necesar pentru a respecta oricare dintre cerintele bursei de valori, sau a altor organe de reglementare, guvernamentale sau oficiale; sau
- (c) in masura in care este necesar pentru a respecta conditiile prezentului Contract sau pentru ca acestea sa produca efecte; sau
- (d) unei Autoritati in scopul impozitarii, evaluarii sau inregistrarii; sau
- (e) prin intermediul unui comunicat de presa comun, agreat in prealabil de Proprietar si Superficiar; sau
- (f) catre consultantii de specialitate ai oricarei parti care trebuie sa cunoasca aceste detalii si care au convenit in prealabil sa fie tinuti de prevederile acestei Sectiuni; sau
- (g) in masura in care este deja publica, in alt mod decat ca rezultat al incalcarii prezentei Sectiuni.

ARTICOLUL 11. FORTA OBLIGATORIE A CONTRACTULUI, NEEXERCITAREA DREPTURILOR

- 11.1** Presentul Contract, va produce efecte juridice in beneficiul si va fi obligatoriu pentru Parti si succesorii acestora (inclusiv orice succesor ca urmare a unei absorbtii, fuziuni sau oricarei alte forme de incetare a existentei a unei Parti).
- 11.2** Nicio neexercitare de către una din Părți a oricărui drept rezultat din prezentul Contract si nicio întârziere din partea uneia din Părți in exercitarea vreunui drept rezultat din prezentul Contract nu va fi considerată ca o renunțare la acel drept. Niciuna dintre Părți nu va fi considerată a fi renunțat la vreuna din pretențiile rezultând din prezentul Contract sau la vreunul din drepturile rezultate din prezentul Contract decât dacă renunțarea la acea pretenție sau drept este in mod expres prevăzută in scris de respectiva Parte.

ARTICOLUL 12. LITIGII

- 12.1.** Orice disputa dintre Parti cu privire la interpretarea si aplicarea prevederilor prezentului Contract vor fi solutionate amiabil. In cazul in care solutionarea pe cale amiabila nu este posibila, disputa va fi dedusa instantelor competente de la sediul Superficiarului.

ARTICOLUL 13. NOTIFICARI

- 13.1** Orice notificari, aprobari si alte forme de comunicare la care se face referire in prezentul Contract vor fi emise in scris si trimise la urmatoarele adrese ale Partilor, prin livrare directa, transmisie prin fax (cu conditia ca un raport de confirmare generat de fax sa fie pastrat de catre expeditor si livrat destinatarului la cerere), prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau prin e-mail. Partile numesc prin prezentul persoanele de contact dupa cum urmeaza:

Proprietar : Consiliul Local Lucieni
In atentie: D-l. _____
Tel: 0040 _____
Adresa: Primăria comunei Lucieni.

Superficiar: SC _____ SRL
In atentie: D-l.
Adresa: Str. _____.
Tel: 0040
E-mail:

- 13.2.** Fiecare dintre Parti va fi obligata sa notifice imediat cealalta Parte cu privire la orice modificare a adresei sale. In caz contrar, scrisorile trimise la ultima adresa cunoscuta vor fi considerate predate in mod valabil.

ARTICOLUL 14. DESPAGUBIRE

14.1. Proprietarul va despagubi, va proteja si va exonera pe Superficiar de raspundere, oricand dupa data incheierii Contractului si potrivit prezentului Contract, cu privire la oricare dintre, si la toate daunele suferite de catre Superficiar, in mod direct sau indirect, izvorand din neindeplinirea sau incalcarea de catre Proprietar a oricarei obligatii asumata in baza prezentului Contract.

ARTICOLUL 15. DIVERSE

15.1. Titlurile prezentului Contract nu vor afecta interpretarea acestuia.

15.2 Prezentul Contract nu poate fi modificat, amendat sau completat decat printr-un act additional incheiat in forma autentica cu acordul ambelor parti.

15.3 Superficiarul va suporta cheltuielile corespunzatoare incheierii si executarii prezentului Contract, inclusiv, dar fara a se limita la, taxe si onorarii notariale, inregistrari ale proprietatii asupra Terenului in Cartea Funciara, cheltuieli aferente preluarii bunurilor, orice alte costuri aferente prezentului Contract.

15.4 Nici una dintre prevederile exprimate sau implicite ale prezentului Contract nu are ca scop si nu poate fi interpretata in sensul de a conferi sau acorda oricarei persoane in afara Partilor si a succesorilor sau cesionarilor permisi ai acestora, orice drepturi in baza prezentului Contract.

DREPT MARTURIE A CELOR DE MAI SUS, prezentul Contract a fost încheiat astăzi, data _____ la Lucieni, in 3 (trei) exemplare originale in limba romana.

PROPRIETAR

Consiliul Local al Comunei Lucieni

Județul Dâmbovița

Prin D-l. Tița Vasile

In calitate de Primar

SUPERFI CIAR

SC LUC SOLAR ENERGY SRL

Prin D-l Josep Esclusa Maya

In calitate de Administrator

Președinte de ședință,
Negoescu Daniel

Secretar general,
Matei Oana-Alexandra